

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223281
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я БРЕСТСКАЯ УЛИЦА, 35

Сдается офис
747 333 рублей

Предлагается в аренду офисный блок с типовой офисной отделкой. Обеспечена круглосуточная охрана. В здании установлены лифты. Система вентиляции функционирует по принципу приточно-вытяжной циркуляции воздуха. Кондиционирование осуществляется централизованно. В его состав входят собственный санузел, кухня, гардеробная и серверная комната.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	оффис	Форма налогообложения	УСН
Метро	Белорусская	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	4 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	2	Вентиляция	Приточная
Этажей	8	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	236 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Офисная отделка	Конференц-зал	Да
Тип парковки	Наземная	Кинотеатр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-11-26 12:29:43
Тип здания	Нежилое		

